

Documenti necessari per compilazione del modello 730/2018 redditi 2017

1. Copia carta d'identità e codice fiscale dichiarante e, se dichiarazione congiunta, fotocopia carta identità anche del coniuge.
2. Copia dei codici fiscali dei familiari a carico
3. **Mod. 730/2017 o Unico/2017 e mod. 730/2016 o Unico 2016** (solo per chi non ha presentato la precedente dichiarazione con Caf Mcl) e/o **Modello CU 2017**.
Immobili e terreni:
4. visure catastali di terreni e di fabbricati posseduti a titolo di proprietà, usufrutto o altro diritto reale (se non presentati in anni precedenti o per nuovi acquisti)
5. atti notarili di terreni e fabbricati acquistati, ereditati o venduti nell'anno 2017;
6. In caso di immobili affittati, contratto di locazione con relativa ricevuta di registrazione all'Agenzia delle Entrate e ricevute dei canoni riscossi nel corso del 2016.
Redditi:
7. CUD 2018 redditi 2017 (ricordare Cu Inps se mobilità, cassa integrazione, Naspi o infortuni Inail) di ogni periodo lavorato nel corso del 2017.
Altri redditi: certificazioni e documentazione di altri eventuali redditi percepiti nel 2017. Pensioni estere, assegni periodici percepiti dal coniuge, compensi per attività sportiva dilettantistica, ecc.).
Oneri detraibili:
8. **Spese sanitarie:** fatture, ricevute di prestazioni mediche e scontrini fiscali di farmaci del dichiarante, del coniuge, dei familiari a carico e certificazioni di eventuali rimborsi ricevuti.
Per spese sanitarie si intendono:
 - scontrini acquisto farmaci con descrizione dei prodotti e codice fiscale del soggetto che sostiene la spesa;
 - spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi), visite mediche generiche o specialistiche, prestazioni mediche chirurgiche, ticket ospedalieri/sanitari ed esami di laboratorio;
 - acquisto/affitto protesi, apparecchi e attrezzature sanitarie classificate come dispositivi medici con marcatura CE;
 - prestazioni rese da soggetti abilitati alla professione: fisioterapista, dietista, odontotecnico, podologo, sedute di psicoterapia (da medico specialista iscritto all'albo), riabilitazione, fisioterapia, ginnastica correttiva, cure termali purché ci sia la prescrizione medica o sul documento risulti la figura professionale che ha eseguito la prestazione.
 - documentazione fiscale relativa a spese sanitarie **ivi comprese le spese per l'acquisto di alimenti a fini medici speciali**.
9. **Spese per persone con disabilità** (riconosciuta da Legge 104/92):
 - Certificato Asl che attesti disabilità, spese sanitarie per i mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento (acquisto o affitto).
 - Sussidi tecnici e informatici che facilitano l'autosufficienza e l'integrazione (fax, computer, modem, stampante, etc.);
 - spese veicoli: motoveicoli e autoveicoli, solo adattati per soggetti con ridotte capacità motorie, oppure anche di serie (non adattati) per non vedenti, sordomuti, persone con handicap psichico o mentale, titolari di indennità di accompagnamento, invalidi con gravi e permanenti limitazioni alla deambulazione;
 - spese mediche e di assistenza: medicinali, assistenza infermieristica e riabilitativa, personale qualificato addetto all'assistenza di base o operatore tecnico assistenziale, educatore professionale.
10. **Mutui per acquisto abitazione principale** (importo massimo detraibile euro 4.000):
certificazione relativa agli interessi passivi pagati nel 2017 o quietanze di pagamento (con la quota degli interessi), rogito notarile e contratto di mutuo (se prima volta con Caf Mcl). Fattura notaio per mutuo se acquisto avvenuto nel 2017.
Se immobile acquistato nel corso del 2017 fornire anche atto di acquisto dell'immobile.
11. **Intermediazione immobiliare** (importo massimo detraibile euro 1.000): fattura del soggetto di intermediazione immobiliare per l'acquisto di unità immobiliare da adibire ad abitazione principale.
12. **Assicurazioni vita** (importo massimo detraibile euro 530): certificazioni rilasciate dalle compagnie assicuratrici o quietanze delle singole rate relative ai premi per assicurazioni sulla vita, infortuni, rischio morte, invalidità permanente superiore al 5%, non autosufficienza nel compimento degli atti quotidiani.
13. **Spese di istruzione:** ricevute dei versamenti effettuati per frequenza istruzione secondaria di primo e secondo grado, universitaria e di specializzazione universitaria, master, dottorato di ricerca, conservatorio, accademia delle belle arti. Per gli istituti privati è necessario un prospetto, rilasciato dagli stessi, indicante la quota detraibile.
Ricevuta delle spese sostenute per la frequenza delle scuole dell'infanzia ('scuola materna'), del primo ciclo di istruzione ('scuola elementare') e della scuola secondaria del sistema nazionale di istruzione, nel limite di 717 euro annui, per alunno.
14. **Asili nido: RICONOSCIUTI** : ricevuta debitamente compilata della spesa sostenuta come retta di frequenza.
15. **Spese per attività sportive praticate dai ragazzi** (importo massimo detraibile euro 210,00 a figlio): quietanze di iscrizione annuale e abbonamento, per i ragazzi di **età tra i 5 e i 18 anni**, ad associazioni sportive dilettantistiche, palestre, piscine ed altri impianti sportivi. Le quietanze devono riportare i dati anagrafici della società, di chi effettua l'attività sportiva e l'oggetto della prestazione sportiva.
16. **Spese canoni locazione universitari:** documentazione attestante le spese sostenute dagli studenti universitari "fuori sede" per canoni di locazione derivanti da contratti stipulati o rinnovati ai sensi della Legge 431/98, Il requisito della distanza si intende rispettato anche se l'Università è situata all'interno della stessa provincia ed è ridotto da 100 a 50 chilometri per gli studenti residenti in zone montane o disagiate
17. **Spese funebri** (importo massimo detraibile euro 1.549,37 a funerale): fattura dell'agenzia di pompe funebri.

18. **Erogazioni liberali:** quietanze di pagamento a favore di ONLUS, ONG, istituti scolastici, istituzioni religiose, movimenti/partiti politici, associazioni sportive dilettantistiche, società di mutuo soccorso, enti dello spettacolo, delle popolazioni colpite da calamità o da altri eventi, effettuate tramite Onlus, organizzazioni internazionali. Le erogazioni devono essere effettuate con versamento postale o bancario, carte di credito, bancomat, (NON IN CONTANTI).
19. **School Bonus :** ricevute relative ad erogazioni liberali a favore degli istituti del sistema nazionale di istruzione
20. **Spese per assistenza personale soggetti non autosufficienti** (importo detraibile euro 2.100): ricevuta firmata rilasciata dal soggetto che presta l'assistenza (Cu Badante) con estremi anagrafici di chi presta l'assistenza e di chi effettua il pagamento (assistito o familiare dell'assistito) e certificazione medica attestante lo stato di non autosufficienza. Spetta se il reddito complessivo non supera euro 40.000.
21. **Spese veterinarie:** documentazione relativa a spese veterinarie con relativa fattura con codice fiscale del proprietario;
Oneri e spese deducibili
22. **Contributi previdenziali ed assistenziali:** quietanze dei premi pagati relativi a INAIL Assicurazione casalinghe, bollettini INPS versati per: riscatto laurea, contributi previdenziali volontari o obbligatori, ricongiunzione periodi assicurativi.
23. **Contributi per addetti ai servizi domestici e familiari** (importo massimo deducibile euro 1549,37): MAV quietanzati per versamenti contributi relativi a colf, badanti, baby-sitter. .
24. **Previdenza complementare:** certificazione dei premi versati in autonomia dal contribuente per se o per i famigliari a carico.
24. **Assegno periodico al coniuge:** codice fiscale dell'ex coniuge, sentenza di separazione o divorzio, ricevute di bonifici periodici all'ex coniuge. No deducibili le somme versate in unica somma o per i figli.
25. **Adozioni:** certificazione dell'ammontare complessivo della spesa da parte dell'ente autorizzato che ha ricevuto l'incarico di curare la procedura di adozione di minori stranieri.
Altre spese detraibili
26. **Spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio-ristrutturazione (36-41- 50-65%):**
 - Bonifici bancari di pagamento con indicati gli estremi di legge e relative fatture dei lavori eseguiti; dati catastali dell'immobile, reperibili dal rogito o da una visura catastale.
 - in caso di ristrutturazione condominiale la dichiarazione dell'amministratore con l'importo detraibile dal singolo proprietario o tabella ripartizione delle spese e rate pagate al condominio.
27. **Acquisto mobili e/o grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A+ (A per i forni)** finalizzati all'arredo dell'immobile ristrutturato dei contribuenti che fruiscono della detrazione del 50% per interventi di recupero del patrimonio edilizio: ricevute dei bonifici e fatture di acquisto dei beni indicante la relativa natura, qualità e quantità.
28. **Spese per interventi di riqualificazione energetica (55-65%):**
 - Bonifici bancari di pagamento con indicati gli estremi di legge e fatture relative ai lavori eseguiti;
 - Asseverazione del tecnico abilitato alla progettazione (se dovuta) o certificazione del produttore;
 - Attestato di certificazione (o qualificazione) energetica (se dovuto); _ Scheda informativa (allegato E o F);
 - Ricevuta della documentazione inviata all'ENEA;
 - In caso di intervento di riqualificazione condominiale la dichiarazione dell'amministratore dell'importo detraibile dal singolo proprietario o tabella di ripartizione delle spese e rate pagate dal condominio.
29. **Versamenti F24: deleghe bancarie F24 quietanzate degli acconti d'imposta IRPEF e/o di cedolare secca sugli affitti pagati direttamente dal contribuente.**
30. **Credito d'imposta riacquisto prima casa:** rogiti di acquisto di entrambi i fabbricati (nuovo e vecchio) oppure dichiarazione del notaio e, in caso di credito risultante dalla precedente dichiarazione, 730/2015 (o quadro RN Unico 2015).
Tale documentazione deve essere visionata dal Caf anche se la spesa è stata detratta nella precedente dichiarazione
31. **Contratti di locazione ex legge 431/98 relativi ad immobili adibiti ad abitazione principale:**
 - Contratti di locazione registrati per immobili utilizzati come abitazione principale secondo quanto disposto dall'art 2 comma 3 della Legge 431/98;
 - Contratti di locazione di immobili utilizzati come abitazione principale da lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro;
 - Contratti di locazione stipulati o rinnovati ai sensi della legge 431/98 dagli studenti universitari iscritti ad un corso di laurea presso una università situata in un comune diverso da quello di residenza;(vedi sopra
 - Quietanze di pagamento del canone d'affitto.

Appuntamenti: centralino unico 035.225453

Bergamo – Via Jacopo Palma Il Vecchio 39

Almenno San Bartolomeo – Via Strada della Regina 1

Sant'Omobono Terme - Via Dottor Vanoncini 4

Roncola – Via Roma 8

Costa Valle Imagna- c/o Comune via Miravalle 13

Capriate San Gervasio c/o Comune